**2018上海链家 招聘简章**

**企业介绍：**

链家，成立于2001年，是一家集房产交易服务、资产管理服务为一体以数据驱动的全价值链房产服务平台，业务覆盖二手房交易、海外资产交易、新房交易、租赁、装修服务等。链家目前已覆盖北京、上海、广州、深圳、天津、成都、青岛、重庆、大连等32个地区，全国门店数量约8000家，旗下经纪人超过15万名。为不断提高购房服务体验，链家积极布局线上平台。目前线上已覆盖PC端、链家APP、链家网手机版等终端，是具备集房源信息搜索、产品研发、大数据处理、服务标准建立为一体的房产服务平台。

**【基本内容】**

代理新房+二手房管理+租赁（普租、自如）+资产管理+家居装饰+旅游地产+海外置业

**【运用工具】**LINK系统+掌上链家+商机+E张房源纸+链家加油站+Ipad、豪宅APP、楼盘字典+贝壳网等科技工具介绍产品信息，看房、讲盘，通过市场数据分析，进行磋商、谈判，成交等；

**招聘岗位:**

**二手房事业部：** **综合经纪人/储备MVP /创业合伙人**

**商办事业部：** **商办置业顾问/储备店经理**

**豪宅事业部：管理培训生**

**工作日常：**

为了协助每一个信赖我们的人

完成居住梦想

遍搜全魔都

寻找梦想之家

**培训体系：**

链家学院：入职新人训-初级衔接训-中级衔接训-高级衔接训

培训中心：线上培训-科技产品培训-技能知识培训-过渡性培训-管理线培训

**申请条件：**

1.国家全日制统招本科及以上学历，专业不限

2.形象阳光向上，具备较强的逻辑思维能力和沟通能力

3.诚实守信、勤奋主动，具有高度的工作热情和团队合作意识。

4.有销售、客户服务或学生社团干部经验者优先考虑；

**薪酬福利：**

**二手房事业部：综合版块**

-实习期 5500元（底薪5000+房补500）+绩效；

（注）首月工资按照出勤天数计算，每月10日为工资发放日期

-转正后 （20%-70%）提成+绩效奖金

-内部员工合租优惠,300-500元/月/人

-住宿补贴500元/月/人

-精英社成员享有出国游

-公司激励活动,与父母一起在人民大会堂共进晚餐,且报销往返路费

**-晋升空间（晋升发展）：**

（1）技能序列晋升：A序列终身荣誉员工（A1--A10职级）

-A0-A2(培养期):学习与实战相结合

-A3-A6（成熟期）:独立、成熟，A3经纪人合理平均收入水平一般为平均工资0.8-1.2倍；

-A7-A10（品牌期）:行业标杆，体现高激励

（2）管理序列（合伙人）：A经纪人-M经理-B直营店东-D大区商圈-S事业部总经理-城市总经理

培养方向：上海链家ESP 管理人才梯队建设及发展三个阶段：MVP、SMVP及DMVP

（3）城市转调：集团已入驻城市皆可

（4）公司之间转调：自如、德佑、百川、贝壳

（5）岗位性质转调

**商办事业部：商铺版块**

-实习期 底薪4000元+提成

-转正提成+五险+公积金（自选）

-内部员工合租优惠,600-1000元/月/人

-精英社成员享有出国游

-公司激励活动,与父母一起在人民大会堂共进晚餐,且报销往返路费

****发展方向：****

销售精英晋升路线：置业顾问助理→置业顾问→资深置业顾问

管理层晋升路线：店经理→商圈经理→运营总→事业总（城市总）

**豪宅事业部：**

985/211院校生享“高端经纪人培养计划”，底薪10000/月

省重点一本5000基本薪资+2000元的学历补贴（补贴半年）

绩效提成10%-40%

****【招聘流程】：****

投递简历（邮箱or微信or网申）→初试→复试→入职

1.工作地点在哪里，区域如何确定？

工作地点为上海本地，根据公司战略需求，安排在上海的徐汇、闵行、静安、宝山、黄埔、浦东新区、嘉定、奉贤、青浦等区域，如个人有意向区域，也可协商

2.住宿三个方案

（1）有固定住宿，上班地点就近安排

（2）经理帮忙找价格和地域合适的住宿

（3）住公司自如产品

上海链家人力资源中心

【参会人员及联系方式】：

联系人：陆彦蓉

手机：15221147346（同微信） 邮箱：209561@sh.lianjia.com

公司地址：上海市静安区南京西路699号东方有线大厦9/28/29/30楼

公司网址：[www.lianjia.com](http://www.lianjia.com)

 **简历投递二维码 链家&上海 校招咨询HR**

 